

# Inician los trabajos para recuperar el Edificio Astoreca en Barrio Puerto

Fachada del inmueble ubicado frente a la Plaza Echaurren y que es propiedad de la familia Von Appen, está siendo intervenida.

Francisca Palma Schiller  
francisca.palma@estrelaipo.cl

**S**orpresa causó entre los transeúntes ver al histórico edificio Astoreca de Barrio Puerto cubierto de mallas. Esto porque desde el año 2010, aproximadamente, no se apreciaban obras en este icónico inmueble del sector de Plaza Echaurren.

Según refiere su historia, el edificio de propiedad de la familia Von Appen-duñeos de Ultramar-, fue construido a principios del siglo XX por el arquitecto Juan Dazarola para la familia Astoreca, tal como refiere su nombre, y fue terminado en el año 1907.

En un comienzo, el inmueble -de cinco pisos más un subterráneo- tuvo fines habitacionales al albergar a varias familias acomodadas en sus respectivos departamentos. Conforme pasó el tiempo, la estructura se transformó, al menos en su primer piso, en un espacio comercial al emplazarse restaurantes, bares, negocios e incluso discotecas.

De ello, solo queda la historia, ya que desde hace



DESDE AFUERA YA SE PERCIEN EN LOS PRIMEROS ARREGLOS EN LA FACHADA.

## 1907

**fue terminado** este edificio ubicado en el corazón del Barrio Puerto, el que se creó para fines habitacionales.

aproximadamente 15 años que el espacio, que abarca una manzana completa

-cerca de siete mil metros cuadrados- quedó en desuso... hasta hoy; tal como se percibe desde las afueras, gracias al trabajo de restauración de la empresa Xiloscopio, la fachada del Astoreca está siendo restaurada.

Los registros, en ese sentido, ya demuestran el embellecimiento de algunas de sus figuras ornamentales, como también de sus balcones y ventanas.

### "DE SUMA RELEVANCIA"

Para la alcaldesa Camila Nieto, la acción, que se presume buscará potenciar el sector a través de un proyecto de carácter aún desconocido, ayudará a "revitalizar", sin duda alguna la zona.

"La mejora y recuperación de fachadas de edificios del casco histórico de la ciudad es de suma relevancia para revitalizar ese



BALCONES, FIGURAS Y VENTANAS YA ESTÁN SIENDO INTERVENIDAS.

“

**El Sitio del Patrimonio Mundial en su mayoría, en más del 87%, es de propiedad privada”.**

Directora Macarena Carroza.

emblemático sector de la ciudad”, destacó la jefa comunal.

En ese mismo sentido, agregó que, “el proyecto de restauración de la fachada y cubierta del Edificio Astoreca, propiedad de la familia Von Appen, apunta en esa dirección”, por lo que “seguiremos ofreciendo todo el apoyo y la colaboración necesaria para que proyectos de estas características ayuden a entregarle una nueva cara al plan de Valparaíso”.

Sumándose a este sentir, Macarena Carroza, directora ejecutiva de la Corporación Municipal de Administración del Sitio Patrimonio

Mundial, también valoró esta recuperación.

“Todas las acciones que vengan del mundo privado con respecto a la recuperación de sus inmuebles nos parecen no solo una buena noticia, sino que estamos a disposición y en contacto para colaborarles en todas las gestiones que puedan hacer un esfuerzo mancomunado en recuperar el Sitio del Patrimonio; me refiero al proyecto de recuperación de fachada que se está llevando en curso frente a la Plaza Echaurren, en el corazón del Barrio Puerto, en el edificio Astoreca, uno de los edificios más emblemáticos del Sitio del Patrimonio Mundial y también me refiero a obras como el Museo del Inmigrante en el cerro Concepción”, manifestó la ejecutiva.

Asimismo, “animamos a muchos otros a recuperar sus inmuebles”, subrayó Carroza, ya que “eso hace sinergia con las acciones que se están realizando con respecto al espacio público y otros proyectos detonantes, porque finalmente el Sitio del Patrimonio en su mayoría, en más del 87%, es de propiedad privada”. ☺