

## **Perfil de servicios técnicos de apoyo para estrategia habitacional del Sitio Patrimonio Mundial Área Histórica de la ciudad puerto de Valparaíso**

### **Descripción del cargo**

En el marco de la implementación del Plan de Gestión para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso, área de amortiguación y su área de incidencia, se requiere contratar servicios técnicos del área de arquitectura, construcción y/o restauración para apoyar la línea estratégica habitacional y espacios públicos de la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial Valparaíso.

### **Resultados esperados:**

- a) Participación proactiva en proyectos e iniciativas del programa de mantención, conservación y rehabilitación de inmuebles, que involucra seguimiento de procesos del subsidio DS27, catastro y levantamiento de información de inmuebles, acompañamiento en procesos de regularización de viviendas, entre otros.
- b) Colaborar en la implementación de la estrategia de cualificación y cuantificación de vivienda patrimonial, en el marco del subsidio DS27 capítulo II.
- c) Apoyo en desarrollo de proyectos para la implementación de nuevos subsidios en el sitio patrimonio mundial.
- d) Apoyo en Programa gestión de riesgos. Manejo y actualización de plataforma de riesgo, catastro de instalaciones, entre otros.
- e) Apoyo en la formulación de presupuestos y términos de referencia para la ejecución de proyectos y licitaciones.
- f) Actitud propositiva en cuanto a la búsqueda de soluciones que consideren los términos de resiliencia y sustentabilidad en la gestión del sitio de patrimonio.

### **Perfil profesional deseado:**

Técnico o profesional del área de la arquitectura, construcción y/o restauración con al menos 2 años de experiencia, idealmente en obra y su área administrativa.

Interés en el área de patrimonio.

Experiencia en elaboración de presupuestos y seguimiento de obra.

Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos.

Uso de softwares: Dibujo 2D, SIG, Microsoft Office.

Proactividad, trabajo en equipo e independiente para levantar y procesar información en tiempos acotados.

Conocimiento y experiencia en proyectos con financiamiento público.



Inicio y término de servicios: desde el 1 de abril hasta 31 de diciembre 2024.

Pago mensual: \$940.000 bruto contra Boleta de Honorarios y productos asociados a cronograma.

Enviar CV a [contacto@corporacionspmvalparaiso.cl](mailto:contacto@corporacionspmvalparaiso.cl) asunto **APOYO TÉCNICO**

## **ESTRATEGIA HABITACIONAL**

### **Sobre la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso**

La corporación es una entidad público-privada y comunitaria sin fines de lucro creada a fines del 2022 cuyo objetivo es promover y fortalecer la asociación público-privada, así como la comunidad, para el desarrollo integral de programas, proyectos y acciones que aseguren la conservación del Valor Universal Excepcional del SPM junto a sus atributos.

#### **Etapas del proceso:**

Apertura y cierre de convocatoria para recepción de CVs: 7 al 15 de marzo 2024

Entrevistas de primera instancia: 20 al 22 de marzo 2024

Entrevistas de segunda instancia: 25 al 26 de marzo 2024

Notificación de carta de oferta: 27 de marzo

Cierre de proceso: 28 de marzo

#### **Ponderación por etapas**

##### **Primera etapa:**

Criterio	Cumple/No cumple
Profesional o Técnico profesional superior titulado área de arquitectura, construcción y/o restauración	
Experiencia 2 años o más en obra y/o su área administrativa	
Interés en el área de patrimonio	
Experiencia en elaboración de presupuesto y seguimiento de obra	
Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos	
Participación en proyectos con financiamiento público	

El cumplimiento de 4 o más criterios de la primera etapa dará derecho a paso a Entrevista de primera instancia.

### **Entrevista de primera instancia:**

Criterios a evaluar:

Experiencia en obra y su área administrativa.

Experiencia en elaboración de presupuestos y seguimiento de obra.

Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos.

Interés en el área de patrimonio.