

Perfil de cargo Profesional responsable de formulación de proyectos para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso

Descripción del cargo

En el marco de la implementación del Plan de Gestión para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso y su área de incidencia, la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso requiere contratar profesional a cargo de formular postulación de proyectos de su cartera a fondos públicos, privados e internacionales.

Productos esperados:

- a) Formular programas, proyectos para la obtención de recursos públicos, privados, convenios nacionales e internacionales para la captación de recursos que permitan fortalecimiento institucional y cumplimiento de la planificación de la Corporación, entre otros. Gestionar y coordinar proyectos, programas e iniciativas de la cartera del Plan de Gestión de la corporación, y las modificaciones que este pueda tener dentro del objeto de la Corporación.
- b) Orientar al equipo a la obtención de RS para proyectos de financiamiento público dentro del SPM y cumplimiento de cartera por ciclos de programas, subsidios, ley de donaciones culturales, entre otros, para financiar los programas y proyectos de la planificación de la Corporación.
- c) Formulación y gestión de proyectos, programas e iniciativas.
- d) Elaboración de expedientes a CMN de los proyectos, iniciativas y programas de la cartera, seguimiento y obtención de autorizaciones en los tiempos necesarios para dar cumplimiento.
- e) Elaboración de insumos: memorias técnicas, planimetrías, otros que sean necesarios para dar cumplimiento a la cartera de proyectos.
- f) Tramitaciones de permisos en MINVU, DOM y otros según requerimientos de los proyectos.
- g) Elaboración de TDR según necesidad de licitar ejecuciones de la cartera de programas y proyectos.
- h) Elaboración y obtención de aprobaciones de modelos de gestión para zonas protegidas. Inspección y control de contratos de diseño y de ejecución de proyectos ya ejecutándose, asimismo programas e iniciativas.
- i) Presentaciones al directorio y a socios de interés de los proyectos de la cartera.
- j) Divulgación y desarrollo junto a la comunidad de los proyectos.
- k) Desarrollo de informe SOC y otros que requiera la convención internacional de sitio patrimonio mundial UNESCO.

Perfil deseado:

Arquitecto con formación formal en especialización en patrimonio. Al menos 5 años de experiencia en formulación, diseño, gestión, articulación, modelos de gestión, ejecución, fiscalización tanto de programas como de proyectos en zonas protegidas.

Experiencia y manejo específico en normativas de intervención en zonas protegidas.

Manejo de metodologías de evaluación social de inversiones.

Amplio conocimiento de fondos públicos y privados para financiar proyectos de rehabilitación patrimonial.

Comprensión y manejo de articulación con organismos públicos y privados para cumplimiento de ejecución de programas y proyectos.

Experiencia en gestión de proyectos en CMN.

Proactividad, trabajo en equipo e independiente para levantar y procesar información en tiempos acotados.

Inicio: 1 de abril de 2024.

Pago bruto mensual: \$2.125.000.- contrato a plazo fijo hasta el 31 de diciembre 2024.

Jornada completa en oficinas de la Corporación y terreno según corresponda.

Enviar CV a contacto@corporacionspmvalparaiso.cl con asunto: **POSTULACIÓN**

ENCARGADO FORMULACIÓN DE PROYECTOS

Sobre la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso

La Corporación es una entidad público-privada sin fines de lucro creada a fines del 2022 cuyo objetivo es promover y fortalecer la asociación público-privada, así como la comunidad, para el desarrollo integral de programas, proyectos y acciones que aseguren la conservación del Valor Universal Excepcional del SPM junto a sus atributos.

Etapas del proceso:

Apertura y cierre de convocatoria para recepción de CVs: 4 al 15 de marzo

Entrevistas de primera instancia: 18 al 20 de marzo

Entrevistas de segunda instancia: 21 a 22 de marzo

Notificación de carta de oferta: 25 de marzo

Cierre de proceso: 27 de marzo

Ponderación por etapas

Primera etapa:

Criterio	Cumple/No cumple
Profesional titulado área de arquitectura con especialización en patrimonio	
Experiencia 5 años o más en formulación y gestión de proyectos de rehabilitación patrimonial	
Experiencia 3 años o más en formulación de proyectos con actores interinstitucionales	
Experiencia 3 años o más en proyectos relacionados de Sitios Patrimonio Mundial	
Experiencia en formulación de proyectos con RS	

El cumplimiento de 4 o más criterios de la primera etapa dará derecho a paso a Entrevista de primera instancia.

Entrevista de primera instancia:

Criterios a evaluar:

Experiencia en formulación de proyectos, fondos captados y RS obtenidos.

Entrevista de segunda instancia.

Conocimiento del SPM de Valparaíso, de fondos públicos disponibles y criterios para su formulación.